

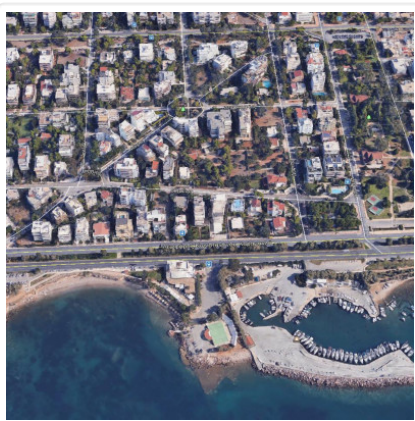
Διαμέρισμα προς πώληση, 53 τ.μ. Αθήνα - Νότια Προάστια, Βούλα, 160.000 €

Κωδικός ακινήτου: # 229



Κωδικός: 229 **Εμβαδόν:** 53 τ.μ. **Υπνοδωμάτια:** 1 **Μπάνια:** 1 **WC:** 0
Σαλόνια: 1 **Όροφος:** 3 **Έτος κατασκευής:** 1972

Τύπος θέρμανσης: Αυτόνομη **Μέσο θέρμανσης:** Φυσικό αέριο
Επίπλωση: Καμία **Κουφώματα:** Αλουμινίου
Τύπος δαπέδων: Ξύλο - Πλακάκι **Κλιματισμός:** Προσανατολισμός:
Απροσδιόριστος **Απόσταση από θάλασσα:** 260 μ.



Πωλείται διαμέρισμα, 53 τ.μ. στην περιοχή "Βούλα, Κέντρο", στον 3ο όροφο επί της οδού Δημοκρατίας. Αναπτύσσεται σε ένα επίπεδο και διαθέτει σαλόνι ενιαίο με την κουζίνα, ένα μεγάλο υπνοδωμάτιο, ένα λουτρό και μεγάλη βεράντα. Το διαμέρισμα πρόσφατα ανακαινίστηκε εκ βάθρων και διαθέτει καινούργια ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση, καινούργια κουζίνα και μπάνιο καθώς και σύγχρονα κουφώματα αλουμινίου βαρέως τύπου με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες, οι οποίοι εξασφαλίζουν άριστη ηχομόνωση και θερμομόνωση. Στα επιπρόσθετα χαρακτηριστικά του ακινήτου αναφέρουμε την θωρακισμένη θύρα, την θυροτηλεόραση, την αυτόνομη θέρμανση με φυσικό αέριο καθώς επίσης και τον κλιματισμό. Το ακίνητο χαρακτηρίζεται από τον minimal σχεδιασμό και αισθητική τόσο στην διαμόρφωση του χώρου όσο και στην επιλογή των υλικών που έχουν χρησιμοποιηθεί. Εναρμονίζεται πλήρως με το αστικό περιβάλλον στο οποίο εντάσσεται ενώ ταυτόχρονα προσφέρει στον ένοικό του έντονα την αίσθηση ευεξίας χάριν του φυσικού περιβάλλοντος που το περιστοιχίζει. Καθίσταται έτσι μοναδικό στην κατηγορία του. Εδράζεται σε απόσταση μόλις 260 μ. από τη θάλασσα και σε πολύ μικρή απόσταση από την κεντρική πλατεία και την μαρίνα της βούλας. Τιμή πώλησης: 160.000€.

kopanitsanos
REAL ESTATE 1961

Kopanitsanos Real Estate

Διεύθυνση: Πλατεία Γεωργίου 3, Πάτρα, Ελλάδα, Πάτρα

Τηλέφωνο επικοινωνίας: +30 2610 621200, +30 2610 225500, +30 6946- 184150, +30 6977- 613000, +30 6973-000066, **Fax:** +30 2610 242 649

Ιστοσελίδα:
<http://www.kopanitsanos.gr/en/>,
Email: admin@kopanitsanos.gr