Μονοκατοικία προς ενοικίαση, 353 τ.μ.

Αχαΐα, Πάτρα, 2.000 €

Κωδικός ακινήτου: # 568





Κωδικός: 568 **Τιμή:** 2.000 € **Εμβαδόν:** 353 τ.μ. **Υπνοδωμάτια:** 5
Μπάνια: 5 **WC:** 1
Σαλόνια: 2 **Όροφος:** 1 **Έτος κατασκευής:** 2004

Τύπος θέρμανσης: Αυτόνομη **Μέσο θέρμανσης:** Πετρέλαιο
Επίπλωση: Πλήρης **Κουφώματα:** Αλουμινίου
Τύπος δαπέδων: Μάρμαρο - Ξύλο **Κλιματισμός:** **Προσανατολισμός:** Απροσδιόριστος

Πολυτελής βίλα 353 τ.μ.κατασκευής του 2004 πλησίον του οικισμού Κάτω Καστριτσίου πολύ κοντά στο Πανεπιστήμιο-Νοσοκομείο του Ρίου και της Νέας Εθνικής Οδού Πατρών Αθηνών. Απευθύνεται στους λάτρεις της φύσης καθότι εδράζεται σε οικόπεδο 9,700τ.μ. με αντίστοιχες γειτονικές οικίες να βρίσκονται σε απόσταση άνω των 100 μέτρων. Διαθέτει εξαιρετική και αδιάκοπη θέα προς τον Πατραϊκό κόλπο, τη γέφυρα Ρίου Αντιρρίου και το Παναχαϊκό όρος. Αποτελείται από 5 υπνοδωμάτια, 2 σαλόνια, 5 μπάνια, WC δύο τζάκια και πολλές επιπλέον παροχές. Επιπρόσθετα διαθέτει ανεξάρτητο ισόγειο διαμέρισμα 65τ.μ. πλήρως εξοπλισμένο με αντίστοιχη πανοραμική θέα. Έχει άνετους βοηθητικούς και αποθηκευτικούς χώρους 103τ.μ. στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οργανωμένο γυμναστήριο - υδρομασάζ- υποδομή για φινλανδική σάουνα και τζακούζι. Επιπλέον διαθέτει δωμάτιο υπηρεσίας με οργανωμένο χώρο πλυντηρίου- στεγνωτηρίου και σιδερωτήριο. Κλειστό parking 47τ.μ. το οποίο επικοινωνεί εσωτερικά με την υπόλοιπη οικία. Διαθέτει αυτόνομη θέρμανση και κλιματισμό, κουφώματα αλουμινίου και δάπεδα από μάρμαρο - ξύλο. Στα επιπλέον χαρακτηριστικά του ακινήτου προστίθενται το ασανσέρ η εξωτερική πισίνα και ο πλήρως διαμορφωμένος κήπος με αυτόματο πότισμα και σύστημα πυρόσβεσης .

Kopanitsanos Real Estate

Διεύθυνση: Πλατεία Γεωργίου 3, Πάτρα, Ελλάδα, Πάτρα

Τηλέφωνο επικοινωνίας: +30 2610 621200, +30 2610 225500, +30 6946- 184150, +30 6977-

613000, +30 6973-000066, **Fax:** +30 2610 242 649

Ιστοσελίδα: http://www.kopanitsanos.gr/en/, **Email:** admin@kopanitsanos.gr